

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HCM CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
QUẬN 12

Số: 358/TB-CCTHADS

Quận 12, ngày 11 tháng 01 năm 2023.

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 5 Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 92/2018/QĐST-KDTM ngày 26 tháng 04 năm 2018 của Tòa án nhân dân Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận 12;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, TP.HCM.

Tại buổi kê biên, các bên đương sự thỏa thuận chọn Công ty TNHH Hãng Kiểm toán và định giá ASCO – Chi nhánh TP.HCM để thẩm định giá tài sản kê biên. Ngày 07/01/2013 Công ty TNHH Hãng Kiểm toán và định giá ASCO – Chi nhánh TP.HCM đã có Chứng thư thẩm định giá số 295/2023/TĐG-CT.

Ngày 10/01/2023 Chi cục có nhận văn bản số 79/2023/CV- OCB ngày 09/01/2013 của Ngân hàng TMCP Phương Đông về việc yêu cầu định giá lại tài sản kê biên là Chiếc xe ô tô, nhãn hiệu DONGBEN, loại xe: Tải VAN, màu sơn: Vàng, biển số đăng ký: 51D-300.88, số máy: DLCG12184085, số khung: DAB5GX350163, chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 207745 do Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 18/10/2016 cho Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Công nghệ Thiết bị số.

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ: 49/94 đường Tân Thới Hiệp 09, khu phố 3, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh, thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên tài sản thẩm định giá:

Chiếc xe ô tô, nhãn hiệu DONGBEN, loại xe: Tải VAN, màu sơn: Vàng, biển số đăng ký: 51D-300.88, số máy: DLCG12184085, số khung: DAB5GX350163, chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 207745 do Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 18/10/2016 cho Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Công nghệ Thiết bị số.

2. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

2.1 Là tổ chức thẩm định được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2 Thời gian thành lập các tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; có ít nhất 02 thẩm định viên về giá đủ năng lực thẩm định giá các loại tài sản cần thẩm định.

2.3 Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (kèm theo biểu phí có đăng ký tại Cục Quản lý giá – Bộ Tài chính).

2.4 Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời hạn thực hiện, ban hành chứng thư).

2.5 Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: (chậm nhất 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng Thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức Thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 thông báo để các Tổ chức Thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Niêm yết Trụ sở Chi cục THADS Quận 12;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV Sáu).



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thoàng Trinh